

2022 年濠江区房屋建筑和市政设施承灾体 普查及城镇房屋建筑安全风险排查技术服 务采购项目重点绩效评价报告

一、基本情况

（一）项目概况

项目由区住建局牵头，工作专班小组具体组织实施，采用“第三方技术单位调查员实地调查”的调查模式。组织实施上以第三方技术单位为主，发动街道、社区等基层组织为辅。

普查标准时点：2020 年 12 月 31 日；

普查范围：标准时点濠江区区域内实际存在的房屋建筑和市政设施，其中房屋建筑包括所有城镇房屋建筑（分为住宅和非住宅）和所有农村房屋建筑（分为住宅和非住宅），市政设施包括指定规模以上的市政道路、市政桥梁；并对城镇房屋建筑安全风险进行排查。

（二）项目绩效目标

完成基础数据收集、处理、导入，完成全区约 86556 栋建筑物、114.18 公里市政道路、2 座市政桥梁的外业调查数据采集工作，完成数据质检；配合市级、省级抽样核查并确保通过；完成房屋建筑和市政设施普查成果横向汇交到濠江区普查办和纵向汇交到市住建局；形成房屋建筑和市政设施承灾体普查系列成果报告；后续配合濠江区普查办及上级部门进行普查灾险评估及区划工作等。

（三）绩效评价原则和评价方法

本次评价工作遵循目标导向性原则、科学客观性原则和公平公正性原则，结合本项目特点，根据区住建局及第三方技术单位提供的资料，采用目标预定与实施效果比较法、问卷调查法、抽样调查法等，用定量指标分析，并辅以部分定性分析，对 2022 年濠江区房屋建筑和市政设施承灾体普查及城镇房屋建筑安全风险排查技术服务采购项目的投入、过程、产出和效益进行综合评估，以确定其绩效。

二、评价结论

通过分析自评材料、项目相关资料、现场抽查和问卷调查等，从投入、过程、产出、效益 4 个一级指标、12 个二级指标、19 个三级指标对项目进行综合评价，项目基本上实现了既定目标，但存在监管不到位、未按期落实等问题。经过对评价指标的量化反映，综合评价得分为 76.63 分，绩效等级为“中”。

评价情况总表

评价因素	分值	评价得分	得分率
评价总得分	100.00	76.63	76.63%
一、投入指标	16.00	15.00	94%
二、过程指标	24.00	14.00	58%
三、产出指标	32.00	24.50	77%
四、效益指标	28.00	23.13	83%

三、存在问题（略）

- （一）部分项目绩效目标完整性和科学性有待加强
- （二）项目管理制度不健全,监督管理不到位
- （三）政策宣传力度不足，培训指导有待加强
- （四）排查不全面，普查成果质量待提高

四、相关建议（略）

- （一）强化绩效管理意识
- （二）建立健全项目管理制度体系，加强监督管理
- （三）加强政策宣传力度和培训指导，提高社会群体的防灾减灾意识
- （四）加强总结提炼，落实应用，发挥效益