

汕头市濠江区渔港新产业集聚与综合体验区建设项目 2023 年专项债券资金绩效评价报告

一、基本情况

（一）项目概况

项目建设地址位于汕头市濠江区达濠街道青盐社区渔港片区。项目拟打造成渔港新产业集聚与综合体验园区，本项目主要建设内容包括了渔制品、生产制品工业区、生产研发类工业区、新兴产业工业区、仓储物流工业区等配套设施，地下停车场，配套建设园区路、给排水、电气等配套工程。项目用地面积 11,530.42 平方米，总建筑面积 263,424.50 平方米。汕头市濠江区渔港新产业集聚与综合体验区将充分利用渔业资源优势，大力推动渔业、渔制品、海鲜加工等产业专业化、品牌化、国际化发展，加快“海洋—海岛—海岸”旅游立体开发。

（二）项目绩效目标

总体绩效目标包括：

目标 1：建筑面积；目标 2：停车位；目标 3：充电桩。

（三）评价方法

本次评价工作遵循目标导向性原则、科学客观性原则和公平公正性原则，结合该项目特点，根据汕头市濠江区人民政府达濠街道办事处提供的资料，采用目标预定与实施效果比较法、问卷调查法等，用定量指标分析，并辅以部分定性分析，对“汕头市濠江区渔港新产业集聚与综合体验区建设项目”专项债券资金的投入、过程、产出和效果进行综合评估，以确定其绩效。

二、评价结论

通过评价，项目立项依据充分，程序合规，基本完成了 2023 年专项债券资金绩效目标，绩效评价最终得分为 77.06 分，等级为“中”。

评价情况总表

评价因素	分值	评价得分	得分率
评价总得分	100	77.06	77.06%
一、决策指标	20	15.5	77.50%
二、管理指标	50	39.00	78.00%
三、产出指标	15	10.50	70.00%
四、效益指标	15	12.06	80.40%

三、存在问题（略）

- （一）前期程序不够规范
- （二）项目绩效目标制定的完整性、合理性、可衡量性存在不足
- （三）未能按合同约定进度完成工程量
- （四）项目存在偿债风险
- （五）采购程序存在不够规范
- （六）项目管理制度不够健全

四、建议改进措施（略）

- （一）及时补办手续报送相关部门批准
- （二）科学设置绩效指标，发挥绩效目标导向作用
- （三）加快项目总体进度建设
- （四）建立健全风险管理机制，提高风险防控意识
- （五）加强政府采购学习，建立健全采购监督和管理机制
- （六）建立健全管理监督体系